

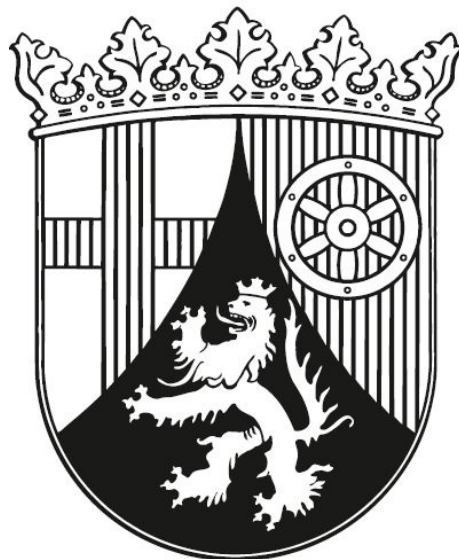
|  |                                   |                     |                               |
|--|-----------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Öffentliche Vermessungsstelle<br>Dipl.-Ing. Siegfried Hannemann ÖbVI | Antragsnummer<br>bT 00164438/2023 | Datum<br>15.02.2024 | Seite (von Seiten)<br>1 ( 4 ) |
|--|-----------------------------------|---------------------|-------------------------------|

|   |  |                                 |
|---|--|---------------------------------|
| Öffentliche Vermessungsstelle<br><br><b>Öffentlich bestellter<br/>Vermessungsingenieur<br/>Dipl.-Ing. Siegfried Hannemann</b><br>Diedenhofener Straße 3a<br>54294 Trier | Vermessungs- und Katasteramt<br><b>Westeifel-Mosel</b> |                                 |
|   | Gemeinde<br><b>Rascheid</b>                            |                                 |
|   | Gemarkung<br><b>Rascheid</b>                           | Gemarkungsnummer<br><b>2637</b> |
|   | Flur<br><b>21</b>                                      |                                 |
| Geschäftszeichen der öffentlichen Vermessungsstelle<br><b>23-09685</b>  | Flurstück(e)<br><b>77/14</b>                           |                                 |

## Grenzniederschrift

nach § 17 Abs. 2 des Landesgesetzes über das amtliche Vermessungswesen (LGVerm)

Rheinland-Pfalz



|  |
|--|
| Erstellt (Ort, Datum)<br><b>Rascheid, 15.02.2024</b> |
|--|

|  |
|--|
| Protokollierende Person (Name, Amts-/Berufsbezeichnung)<br><b>Dipl.-Ing. Siegfried Hannemann, Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur</b> |
|--|

Folgende Anlagen sind Bestandteil der Grenzniederschrift:

| Bezeichnung   | Anlagennummer |
|---|---------------|
| Liste der Eigentümerinnen, Eigentümer und Erbbauberechtigten sowie der sonstigen Personen und Stellen | 1             |
| 2 Skizzen zur Grenzniederschrift  | 2             |

Die Grenzniederschrift wird anlässlich einer Liegenschaftsvermessung mit Grenzbestimmung und Abmarkung nach §§ 15 und 16 des LGVerm aufgenommen.

## **1. Grenzbestimmung**

### **a) Ergebnis der Grenzermittlung**

Die im Liegenschaftskataster nachgewiesenen Flurstücksgrenzen und Grenzpunkte wurden in die Örtlichkeit übertragen.

Es ergab sich Übereinstimmung mit dem Liegenschaftskatasternachweis.

Die neuen Flurstücksgrenzen wurden entsprechend dem Antrag, wie in den Skizzen dargestellt, festgelegt.

### **b) Anhörung**

Das Ergebnis der Grenzermittlung und die beabsichtigten Entscheidungen über die Bestimmung der Flurstücksgrenzen, die Wiederherstellung von Grenzpunkten und die Abmarkung der Grenzpunkte wurden den anwesenden Personen nach Anlage 1 erläutert.

Den Eigentümerinnen, Eigentümern und Erbbauberechtigten nach Anlage 1 wurde Gelegenheit gegeben, sich zu den für die Entscheidung erheblichen Tatsachen zu äußern. Es wurden keine Bedenken geäußert.

### **c) Entscheidung der öffentlichen Vermessungsstelle**

Die neuen Flurstücksgrenzen werden entsprechend dem Ergebnis der Grenzermittlung, wie in den Skizzen dargestellt, festgestellt.

Die bestehenden, bereits festgestellten Flurstücksgrenzen und einzelne Grenzpunkte einer bereits festgestellten Flurstücksgrenze werden entsprechend dem Ergebnis der Grenzermittlung, wie in den Skizzen dargestellt, wiederhergestellt.

## **2. Abmarkung der Grenzpunkte**

Die Grenzpunkte werden auf der Grundlage der Entscheidung nach Nummer 1 Buchstabe c, wie in den Skizzen dargestellt, abgemarkt. Die in Übereinstimmung mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters vorgefundenen Grenzmarken sind in den Skizzen in schwarz dargestellt. Eine erneute Abmarkung der so dargestellten Punkte wurde aus Zweckmäßigkeitsgründen unterlassen.

Ein alter Grenzpunkt fällt, wie in der Skizze (Seite 1) dargestellt, in eine Laterne und kann daher nicht abgemarkt werden. Auf Antrag der Ortsgemeinde Rascheid unterbleibt die Abmarkung einiger Grenzpunkte entlang der Gemeindestraße.

|  |                                   |                     |                               |
|--|-----------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Öffentliche Vermessungsstelle<br>Dipl.-Ing. Siegfried Hannemann ÖbVI | Antragsnummer<br>bT 00164438/2023 | Datum<br>15.02.2024 | Seite (von Seiten)<br>3 ( 4 ) |
|--|-----------------------------------|---------------------|-------------------------------|

Einige neue Grenzpunkte wurden nicht zentrich abgemarkt, weil sie innerhalb von Laternenmasten liegen. Die Grenzpunkte wurden, wie in den Skizzen dargestellt, mit einem Abstand von 0,50 m zu den jeweiligen Grenzpunkten exzenisch abgemarkt.

### **3. Übernahme in das Liegenschaftskataster**

Die Übernahme der Ergebnisse der Grenzbestimmung und der Abmarkung in das Liegenschaftskataster wird von der öffentlichen Vermessungsstelle veranlasst.

### **4. Bekanntgabe**

Die Entscheidungen der öffentlichen Vermessungsstelle über die Bestimmung der Flurstücksgrenzen und die Abmarkung der Grenzpunkte werden den anwesenden Eigentümerinnen, Eigentümern und Erbbauberechtigten durch Vorlesen dieser Niederschrift und durch Erläuterung anhand der Skizzen sowie durch örtliche Anzeige bekannt gegeben.

### **5. Rechtsbehelfsbelehrung**

Die anwesenden Eigentümerinnen, Eigentümer und Erbbauberechtigten werden darüber belehrt, dass gegen die Entscheidungen über die Grenzbestimmung und die Abmarkung der Grenzpunkte innerhalb eines Monats nach dem Grenztermin Widerspruch erhoben werden kann. Der Widerspruch kann

1. in elektronischer Form nach § 3a Abs. 2 des Verwaltungsverfahrensgesetzes  
oder
2. schriftlich oder zur Niederschrift bei Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur Dipl.-Ing. Siegfried Hannemann, Diedenhofener Straße 3a in 54294 Trier  
erhoben werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Entscheidung über den Widerspruch kostenpflichtig ist, wenn sich die Entscheidung über die Grenzbestimmung und die Abmarkung der öffentlichen Vermessungsstelle als richtig bestätigt.

Die Anwesenden werden darauf hingewiesen, dass die Entscheidungen über die Grenzbestimmung und die Abmarkung der Grenzpunkte den nicht anwesenden Eigentümerinnen, Eigentümern und Erbbauberechtigten nachträglich mitgeteilt oder öffentlich bekannt gegeben und erst nach widerspruchslosem Ablauf der Rechtsbehelfsfristen bestandskräftig werden.

|  |                                   |                     |                               |
|--|-----------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Öffentliche Vermessungsstelle<br>Dipl.-Ing. Siegfried Hannemann ÖbVI | Antragsnummer<br>bT 00164438/2023 | Datum<br>15.02.2024 | Seite (von Seiten)<br>4 ( 4 ) |
|--|-----------------------------------|---------------------|-------------------------------|

## 6. Rechtsbehelfsverzicht

Die Eigentümerinnen, Eigentümer und Erbbauberechtigten erklären durch ihre Unterschrift in der Anlage 1, dass sie mit den bekannt gegebenen Entscheidungen der öffentlichen Vermessungsstelle einverstanden sind und auf einen Rechtsbehelf gegen die vorstehenden Entscheidungen verzichten.

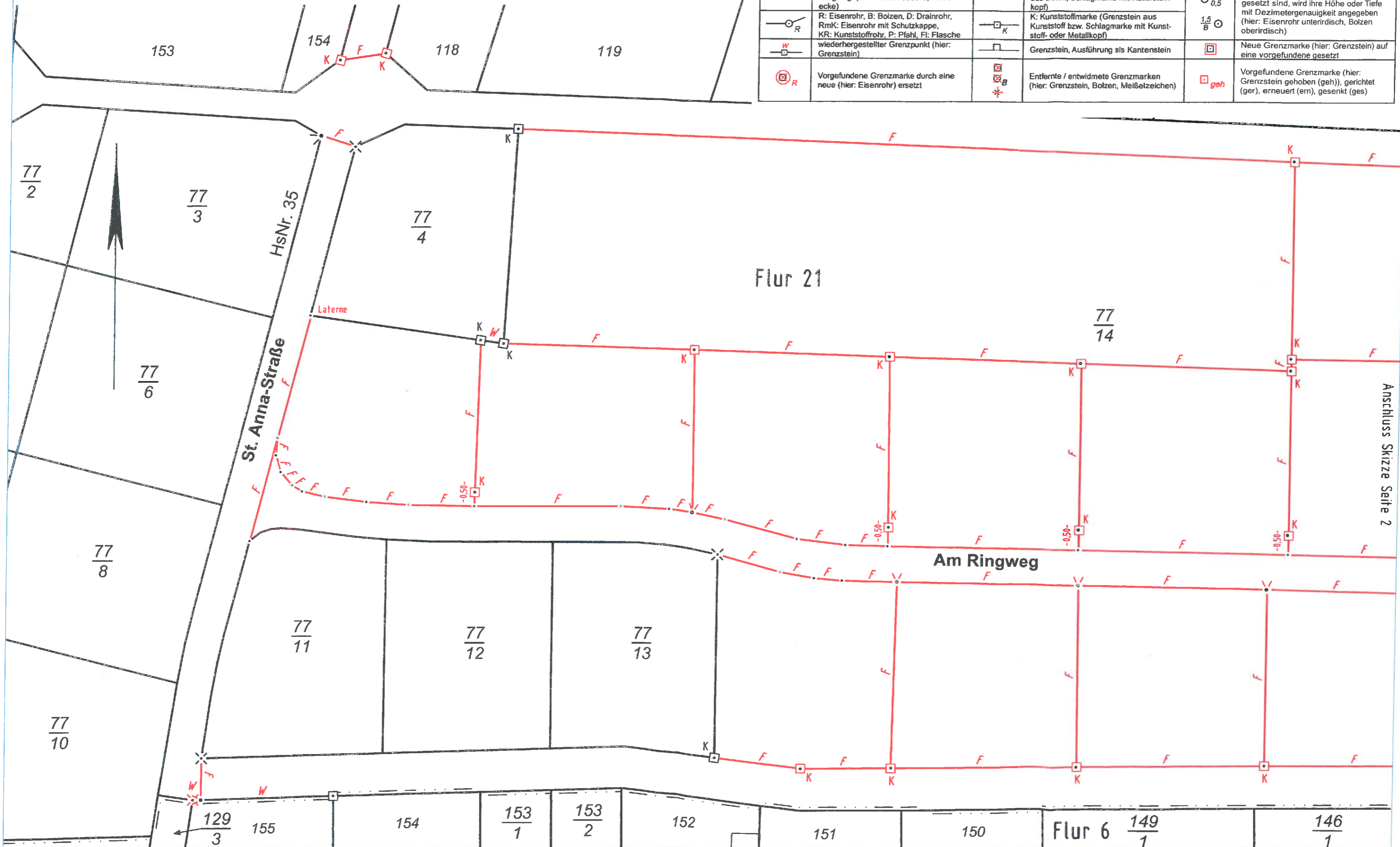
gez. Siegfried Hannemann / Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

---

Vorname Nachname, Amts- / Berufsbezeichnung

### Skizze zur Grenzniederschrift (unmaßstäblich)

Diese Skizze bildet einen Bestandteil der unter obigem Datum erstellten Grenzniederschrift.

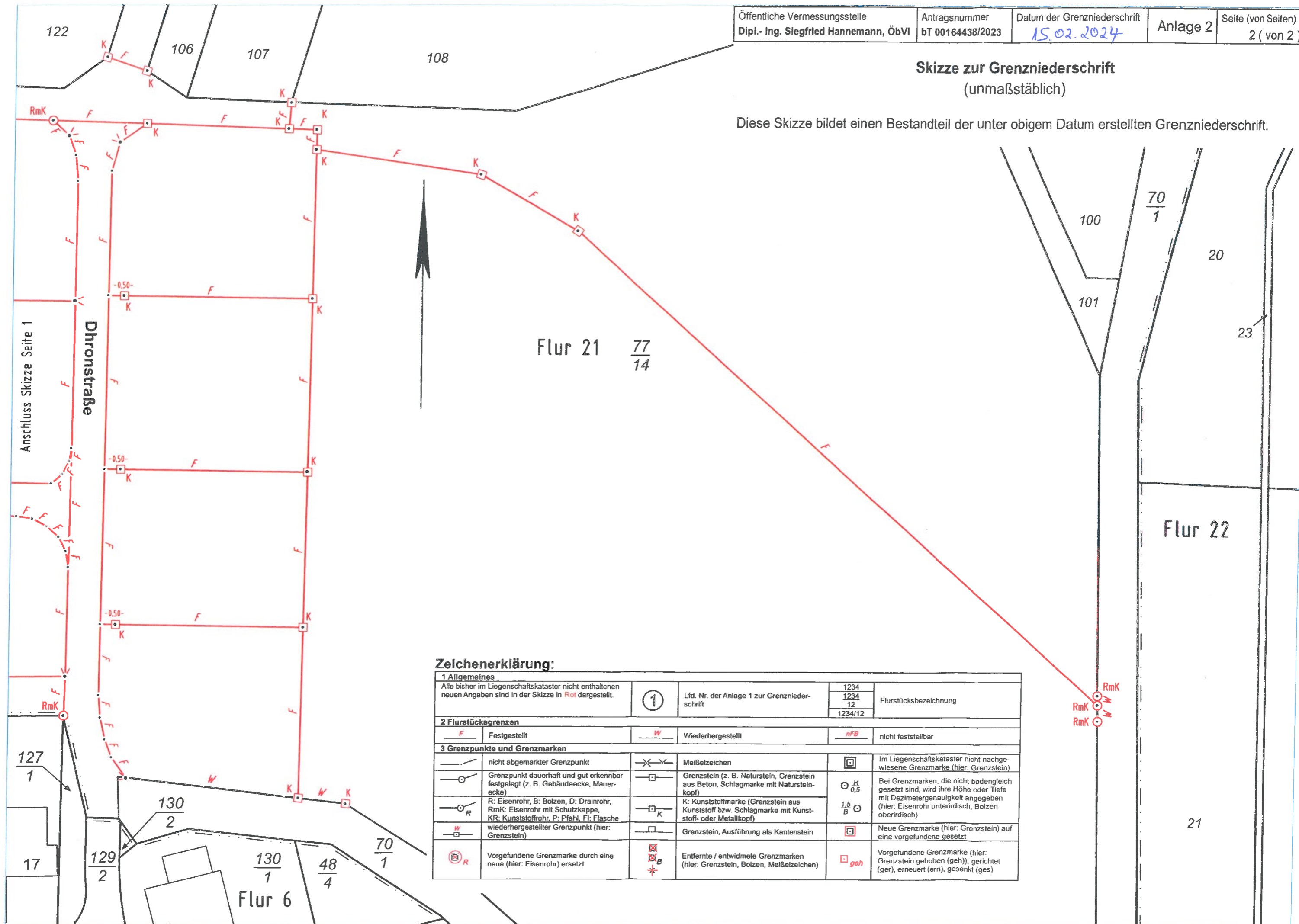


### Zeichenerklärung:

|   |  |                                 |  |  |  |         |                       |
|---|--|---------------------------------|--|--|--|---------|-----------------------|
| <b>1 Allgemeines</b>  |  | 1                               |  | Lfd. Nr. der Anlage 1 zur Grenzniederschrift |  | 1234    | Flurstücksbezeichnung |
| Alle bisher im Liegenschaftskataster nicht enthaltenen neuen Angaben sind in der Skizze in Rot dargestellt. |  | 1234                            |  |  |  | 12      |                       |
|   |  | 1234/12                         |  |  |  | 1234/12 |                       |
| <b>2 Flurstücksgrenzen</b>  |  |                                 |  |  |  |         |                       |
| $\text{---}^F$  | Festgestellt   | $\text{---}^W$                  | Wiederhergestellt  | $\text{---}^{nFB}$                           | nicht feststellbar   |         |                       |
| <b>3 Grenzpunkte und Grenzmarken</b>  |  |                                 |  |  |  |         |                       |
| $\text{---}$  | nicht abgemerkter Grenzpunkt   | $\text{---} \times \text{---}$  | Meißelzeichen  | $\square$                                    | Im Liegenschaftskataster nicht nachgewiesene Grenzmarke (hier: Grenzstein)   |         |                       |
| $\text{---} \circ \text{---}$   | Grenzpunkt dauerhaft und gut erkennbar festgelegt (z. B. Gebäudeecke, Mauer-ecke)                                | $\text{---} \square \text{---}$ | Grenzstein (z. B. Naturstein, Grenzstein aus Beton, Schlagmarke mit Naturstein-kopf)             | $\odot \frac{R}{0,5}$                        | Bei Grenzmarken, die nicht bodengleich gesetzt sind, wird ihre Höhe oder Tiefe mit Dezimetergenauigkeit angegeben (hier: Eisenrohr unterirdisch, Bolzen oberirdisch) |         |                       |
| $\text{---} \circ \text{---}$   | R: Eisenrohr, B: Bolzen, D: Drainrohr, RmK: Eisenrohr mit Schutzkappe, KR: Kunststoffrohr, P: Pfahl, FI: Flasche | $\text{---} \square \text{---}$ | K: Kunststoffmarke (Grenzstein aus Kunststoff bzw. Schlagmarke mit Kunst-stoff- oder Metallkopf) | $\odot \frac{1,5}{B}$                        |  |         |                       |
| $\text{---} \square \text{---}$   | wiederhergestellter Grenzpunkt (hier: Grenzstein)  | $\text{---} \square \text{---}$ | Grenzstein, Ausführung als Kantenstein   | $\square$                                    | Neue Grenzmarke (hier: Grenzstein) auf eine vorgefundene gesetzt   |         |                       |
| $\text{---} \circ \text{---}$   | Vorgefundene Grenzmarke durch eine neue (hier: Eisenrohr) ersetzt  | $\text{---} \square \text{---}$ | Entfernte / entwidmete Grenzmarken (hier: Grenzstein, Bolzen, Meißelzeichen)                     | $\square_{geh}$                              | Vorgefundene Grenzmarke (hier: Grenzstein gehoben (geh)), gerichtet (ger), erneuert (ern), gesenkt (ges)   |         |                       |

**Skizze zur Grenzniederschrift**  
(unmaßstäblich)

Diese Skizze bildet einen Bestandteil der unter obigem Datum erstellten Grenzniederschrift.



**Zeichenerklärung:**

|  |  |  |  |      |      |    |         |
|--|--|--|--|------|------|----|---------|
| <b>1 Allgemeines</b>   |  |  |  |      |      |    |         |
| Alle bisher im Liegenschaftskataster nicht enthaltenen neuen Angaben sind in der Skizze in <b>Rot</b> dargestellt. | ①  | Lfd. Nr. der Anlage 1 zur Grenzniederschrift | <table border="1"> <tr><td>1234</td></tr> <tr><td>1234</td></tr> <tr><td>12</td></tr> <tr><td>1234/12</td></tr> </table> | 1234 | 1234 | 12 | 1234/12 |
| 1234   |  |  |  |      |      |    |         |
| 1234   |  |  |  |      |      |    |         |
| 12   |  |  |  |      |      |    |         |
| 1234/12  |  |  |  |      |      |    |         |
|  |  |  | Flurstücksbezeichnung  |      |      |    |         |
| <b>2 Flurstücksgrenzen</b>   |  |  |  |      |      |    |         |
| <b>F</b>   | Festgestellt   | <b>W</b>                                     | Wiederhergestellt  |      |      |    |         |
| <b>nFB</b>   | nicht feststellbar   |  |  |      |      |    |         |
| <b>3 Grenzpunkte und Grenzmarken</b>   |  |  |  |      |      |    |         |
|  | nicht abgemarkter Grenzpunkt   |  | Meißelzeichen  |      |      |    |         |
|  | Grenzpunkt dauerhaft und gut erkennbar festgelegt (z. B. Gebäudeecke, Mauer-ecke)                                |  | Grenzstein (z. B. Naturstein, Grenzstein aus Beton, Schlagmarke mit Naturstein-kopf)                                     |      |      |    |         |
|  | R: Eisenrohr, B: Bolzen, D: Drainrohr, RmK: Eisenrohr mit Schutzkappe, KR: Kunststoffrohr, P: Pfahl, Fl: Flasche |  | K: Kunststoffmarke (Grenzstein aus Kunststoff bzw. Schlagmarke mit Kunst-stoff- oder Metallkopf)                         |      |      |    |         |
|  | wiederhergestellter Grenzpunkt (hier: Grenzstein)  |  | Grenzstein, Ausführung als Kantenstein   |      |      |    |         |
|  | Vorgefundene Grenzmarke durch eine neue (hier: Eisenrohr) ersetzt  |  | Entfernte / entwidmete Grenzmarken (hier: Grenzstein, Bolzen, Meißelzeichen)   |      |      |    |         |
|  |  |  | Neue Grenzmarke (hier: Grenzstein) auf eine vorgefundene gesetzt   |      |      |    |         |
|  |  |  | Vorgefundene Grenzmarke (hier: Grenzstein gehoben (geh)), gerichtet (ger), erneuert (ern), gesenkt (ges)                 |      |      |    |         |